**Trivselregler föreningslokal Brf Kälkbacken1**

**Allmänna regler**

Endast medlemmar i föreningen samt hyresgäster till bostad får hyra föreningslokalen. Bokning sker med bokningsansvarig i styrelsen via mail bokning@kalkbacken1.se

I föreningslokalen finns bäddar, samt kuddar och täcken till 4 pers.

Lokalen är avsedd för mindre fester/sammankomster för max 30 personer, enligt

brandstadgan.

Lokalen kostar 300kr per dygn och får hyras max 3 dagar i sträck. Städning ingår ej.

En deposition på 500 kr tas ut per uthyrningstillfälle. Den betalas kontant alt Swish vid nyckelöverlämning. I de fall avbokning sker kommer en administrationsavgift tas ut på 100 kr.

Vill hyresgästen anlita städning finns förslagsvis vår städare Maria att anlita för ändamålet. Hennes telnr:. är 0707140211.

Betalning i förskott till kontonr: 6162 867 289 678 Handelsbanken. Märk betalningen

"föreningslokal + efternamn". Vid felaktigt inbetalt belopp dras 100.- i administrativ avgift.

Kvitto på inbetalningen skall tas med i samband med nyckelkvittering.

Nyckelutlämning sker enligt överenskommelse med bokningsansvarig. Vid borttappad eller ej återlämnad nyckel debiteras hyresgästen 2500 SEK.

Bokningen är bindande och max. antal liggande bokningstillfällen är 2st.

Avbokning måste ske senast 4 dagar innan. Vid sen avbokning debiteras hyresgästen. Vid avbokning och återbetalning tas även en administrativ avgift på 100kr ut.

Efter avslutad användning ska möbler eller annan utrustning ställas i ordning.

Vid bristfällig städning av lokalen debiteras hyresgästen 1500 SEK.

Rökning är inte tillåten i lokalen, och ej heller i anslutning till/precis utanför.

Eventuella skador på lokalen eller av föreningen ägda inventarier skall ersättas och

rapporteras av den som hyrt lokalen.

Det är inte tillåtet att ha husdjur i lokalen.

**Tider**

Hyresgästen har tillgång till lokalen från kl 12.00 dagen man bokat och till och med kl

11.30 dagen efter.

Ansvarig person ser till att lokalen är utrymd och dörren låst.

Viktigt! KL 22.00-08.00 ska det vara tyst i och utanför lokalen, för att inte störa andra

boende i intilliggande lägenheter.

Föreningslokalen är belägen under en lägenhet. Den som hyr lokalen måste ovillkorligen respektera att det finns andra medlemmar/närboende och att tidsangivelserna ovan är tillför att ingen i föreningen skall störas.

**Brf Kalkbacken1 tillhandahåller följande:**

Rengöringsmedel och städartiklar så som dammsugare, mopp, disktrasor, diskborste, diskmedel och maskindiskmedel.

Lakan och handdukar medtages själv av hyresgästen, även förbrukningsvaror så som toalettpapper.